

## Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel

### 1. ARVAMUSED

#### 1.1. Puudutatud asutused ja isikud

Jrk nr	Arvamuse esitaja	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Peipsiääre Vallavalitsus	Edastasite Peipsiääre Vallavalitsusele kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks riigitee 22250 Luunja–Kavastu–Koosa tee km 26,076 asuva Koosa truubi ümberehitamise ja km 25,85-26,11 lõigule kergliiklustee ehitamise ehitusprojekti projekteerimistingimuste eelnõu. Peipsiääre Vallavalitsus on tutvunud saadetud projekteerimistingimuste eelnõuga. Projekteerimise käigus võimalusel planeerida riigiteele (22250 Luunja–Kavastu–Koosa tee) jalakäijate ülekäigukoht Lasteaia tee (tee nr 8610068) lähedusse. Muid ettepanekuid ega arvamusi projekteerimistingimuste eelnõule ei ole.	<b>Otsus:</b> Kaaluda riigiteele kohaliku Lasteaia tee (tee nr 8610068) lähedusse teeületuskoha projekteerimist.
2	Keskkonnaamet	Esitasite Keskkonnaametile (KeA) materjalid riigitee 22250 Luunja–Kavastu–Koosa tee km 26,076 asuva Koosa truubi ümberehitamise ja kergliiklustee projekteerimiseks. Rekonstrueeritav trupp paikneb Tartu maakonnas Peipsiääre vallas Koosa külas. Trupp ületab Koosa oja (EELIS kood VEE1051300). Projekti eesmärk on olemasoleva Koosa truubi asemele uue loodusliku põhjaga konstruktsiooni ehitamine ja riigitee km 25,85-26,11 asuva lõigu vasakule poole kergliiklustee ehitamine.	<b>Otsus:</b> 1. Projekti seletuskirjas sõnastada järgmised tingimused. 1.1. Paisjärve alandamisel ja taastäitmisel arvestada keskkonnaloas L.VV/333202 toodud tingimusi. 1.2. Vee-elustiku hukkumise vältimiseks, tuleb organiseerida selle püük ning ümberasustamine KeA järelevalve all. Elustiku stressi vähendamiseks on soovituslik seda teha sügisperioodil (01.09-01.11).

Transpordiameti korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 22250 Luunja–Kavastu–Koosa tee km 26,076 asuva Koosa truubi ümberehitamise ja km 25,85-26,11 lõigule kergliiklustee ehitamise ehitusprojekti koostamiseks“  
 lisa 2

		<p>Paisjärve alandamine ja taastäitmine peab toimuma keskkonnaloa L.VV/333202 tingimuste alusel. Vee-elustiku hukkumise vältimiseks, tuleb organiseerida selle püük ning ümberasustamine KeA järelevalve all. Elustiku stressi vähendamiseks on soovituslik seda teha sügisperioodil (01.09-01.11).</p> <p>Kuna Koosa oja ei ole avalikult kasutatav veekogu, siis sõltub, kas vajalik on taotleda veekeskonnariskiga tegevuse registreering või vee erikasutuse keskkonnaluba lähtudes teisedatavate materjalide mahtudest. Palume projektis selgelt välja tuua eemaldatava ja veekogusse paigutatava materjali mahud, et saada selgeks vastava loa ja keskkonnamõju hindamise vajadus või kohustus.</p> <p>Keskkonnaametil puuduvad täiendavad märkused või eritingimused kavandatavale tegevusele ja projekteerimistingimustele.</p>	<p>2. Tuua projektis välja eemaldatava ja veekogusse paigutatava materjali mahud, et saada selgeks, kas tegevuse teostamiseks on vajalik taotleda veekeskonnariskiga tegevuse registreering või vee erikasutuse keskkonnaluba ning kas esineb keskkonnamõju hindamise vajadus või kohustus.</p>
3	Muinsuskaitseamet	<p>Esitasite Muinsuskaitseametile arvamuse avaldamiseks projekteerimistingimuste eelnõu riigitee 22250 Luunja–Kavastu– Koosa tee km 26,076 asuva Koosa truubi ümberehitamise ja km 25,85-26,11 lõigule kergliiklustee ehitamise ehitusprojekti koostamiseks.</p> <p>Kavandataval ehitusalal puuduvad riiklikud kultuurimälestised.</p> <p>Anname teada, et Muinsuskaitseameti andmetel asub Koosa külatuumikus arheoloogiatundlik prognoosala, mis tähendab, et arheoloogiliste leidude ja kultuurikihi avastamise tõenäosus on keskmisest suurem. Koosa küla on kirjalikes</p>	<p><b><u>Otsus:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lisada projekti seletuskirja info, et Muinsuskaitseameti andmetel asub Koosa külatuumikus arheoloogiatundlik prognoosala, mis tähendab, et arheoloogiliste leidude ja kultuurikihi avastamise tõenäosus on keskmisest suurem.</li> <li>2. Lisada projekti seletuskirja info, et ehituse algfaasis tuleb korraldada arheoloogilise uuringu (meetodiks jälgimine) läbiviimine, et vältida olukorda, kus pinnasetööde ajal satutakse arheoloogilisele kultuurikihile ilma koha peal oleva arheoloogita, mille tulemusena võivad tööd teadmata ajaks peatuda.</li> <li>3. Lisada projekti seletuskirja info, et arheoloogilisi uuringuid võib läbi viia vastava pädevusega isik või</li> </ol>

Transpordiameti korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 22250 Luunja–Kavastu–Koosa tee km 26,076 asuva Koosa truubi ümberehitamise ja km 25,85-26,11 lõigule kergliiklustee ehitamise ehitusprojekti koostamiseks“  
 lisa 2

		<p>allikates esimest korda mainitud 1582. aastal ja küla on tekkinud sellest ajast varem.</p> <p>Kuigi truubi ja kergliiklustee ehitus ei ole mahuliselt väga suured projektid, on arheoloogilise uuringu (meetodiks jälgimine) korraldamine tee ja truubi ehituse algusfaasis rangelt soovituslik, et vältida olukorda, kus pinnasetööde ajal satutakse arheoloogilisele kultuurkihile ilma koha peal oleva arheoloogita ja mille tulemusena võivad tööd teadmata ajaks peatuda.</p> <p>Arheoloogilisi uuringuid võib läbi viia vastava pädevusega isik või ettevõtja (MuKS §-d 46-47, § 68 lg 2 p 3 §-d 69-70). Arheoloogilise uuringu tegijad on leitavad kultuurimälestiste registrist „Erialane pädevus“ → „Pädevustunnistused“ → „Filtreerimine – Omandatud eriala/ kvalifikatsioon, kraad: Arheoloog“.</p> <p>Soovitame projekteerimistingimusi täiendada eelpoolmainitud arheoloogilise uuringu (meetodiks jälgimine) korraldamisega.</p>	<p>ettevõtja (MuKS §-d 46-47, § 68 lg 2 p 3 §-d 69-70). Arheoloogilise uuringu tegijad on leitavad kultuurimälestiste registrist „Erialane pädevus“ → „Pädevustunnistused“ → „Filtreerimine – Omandatud eriala/ kvalifikatsioon, kraad: Arheoloog“.</p> <p>4. Kuna arheoloogilise uuringu (meetodiks jälgimine) näol on tegemist tingimusega ehitustegevusele ning vastavalt punktile nr 2 sõnastatakse tingimus projekti seletuskirjas, puudub vajadus projekteerimistingimuste täiendamiseks.</p>
4.	Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (edaspidi ELASA)	<p>Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (ELASA) sidevõrgu haldaja, AS Connecto Eesti, kooskõlastab projekteerimistingimuste eelnõu.</p> <p>Projekti alasse jääb ELASA sidevõrgu objekt ELA080. Projekteerimisel taotleda ELASA sidevõrgu haldajalt projekteerimise tehnilised tingimused ja projekti valmides kooskõlastada see Eesti Lairiba Arenduse SA võrguhalduse infosüsteemi (ELVI) kaudu <a href="https://elvi.elasa.ee/">https://elvi.elasa.ee/</a>.</p>	<p><b><u>Otsus:</u></b>                  Projekti koostamisel taotleda ELASA sidevõrgu haldajalt projekteerimise tehnilised tingimused ja projekti valmides kooskõlastada see (ELVI) kaudu <a href="https://elvi.elasa.ee/">https://elvi.elasa.ee/</a>.</p>
5.	Telia Eesti AS	<p>Telia Eesti AS vastus: Riigitee 22250 Luunja–Kavastu–Koosa tee km 26,076 asuva Koosa truubi</p>	<p><b><u>Otsus:</u></b></p>

Transpordiameti korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 22250 Luunja–Kavastu–Koosa tee km 26,076 asuva Koosa truubi ümberehitamise ja km 25,85-26,11 lõigule kergliiklustee ehitamise ehitusprojekti koostamiseks“  
 lisa 2

		<p>ümberehitamise ja km 25,85-26,11 lõigule kergliiklustee ehitusalas paiknevad Teliale kuuluvad siderajatised.</p> <p>Projekteerimiseks võtta siderajatiste kaitsmiseks, säilimiseks või ümberehitamiseks tehnilised tingimused Telia „Ehitajate portaal“ <a href="#">Telia teenused ehitajale, arendajale ja maaomanikule - Telia</a> kaudu.</p> <p>Tegutsemiseks siderajatiste kaitsevööndis, tuleb see kooskõlastada järelevalvega ja võtta selleks vastav tegutsemisluba Telia „Ehitajate portaal“ <a href="#">Telia teenused ehitajale, arendajale ja maaomanikule - Telia</a> kaudu.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Võtta projekteerimisel siderajatiste kaitsmiseks, säilimiseks või ümberehitamiseks tehnilised tingimused Telia „Ehitajate portaal“ <a href="#">Telia teenused ehitajale, arendajale ja maaomanikule - Telia</a> kaudu.</li> <li>2. Lisada projekti seletuskirja info, et tegutsemiseks siderajatiste kaitsevööndis, tuleb see kooskõlastada järelevalvega ja võtta selleks vastav tegutsemisluba Telia „Ehitajate portaal“ Telia teenused ehitajale, arendajale ja maaomanikule - Telia kaudu.</li> </ol>
6.	Elektrilevi OÜ	<i>Elektrilevi OÜ pole tähtjaks arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist.</i>	<p><b>Otsus:</b>                  Pädev asutus eeldab EhS § 31 lg 6 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud projekteerimistingimuste osas arvamust avaldada.</p>
7.	Enefit AS	<i>Enefit AS pole tähtjaks arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist.</i>	<p><b>Otsus:</b>                  Pädev asutus eeldab EhS § 31 lg 6 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud projekteerimistingimuste osas arvamust avaldada.</p>
8.	AS Emajõe Veevärk	<i>AS Emajõe Veevärk pole tähtjaks arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist.</i>	<p><b>Otsus:</b>                  Pädev asutus eeldab EhS § 31 lg 6 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud projekteerimistingimuste osas arvamust avaldada.</p>

### 1.2.Piirnevate kinnisasjade omanikud

Jrk nr	Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Koosa veski	86102:001:0362	Piirneva kinnisasja omanik edastas 09.05.24 kirja, milles taotles tähtaja pikendamist ja esitas järgmised küsimused ja tähelepanekud:	<b>Põhjendus:</b>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Milline on täiendav teemaa vajadus?</li> <li>• Kuhu kavandatakse mahasõit?</li> <li>• Kuidas mõjutavad tööd Koosa Veski elamut tervikuna mis asub tee kõrval?</li> <li>• Truubi uuendamise käigus võivad välja tulla mitmed Koosa Veski seadmed nt. turbiinid.</li> </ul> <p>Millal ja kuidas on kavandatud allpool nimetatud tegevused, et olla kaasatud protsessi?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Geodeetilised uurimistööd;</li> <li>• Geotehnilised uuringud;</li> <li>• Hüdroloogilised uuringud ja arvutused;</li> <li>• Keskkonnamõjude eelhindamine.</li> </ul>	<p>Piirneva kinnisasja omaniku pöördumisele on vastatud 10.05.24. Vastamistähtaega pikendati kuni 15.05.24.</p> <p>Vastuskiri: /.../</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Milline on täiendav teemaa vajadus?</i> Täiendav teemaa vajadus määratakse projektiga. Juhtudel, kui tee ehitusprojekti realiseerimiseks on vajalik täiendava teemaa omandamine, koostatakse krundijaotuskava, kus näidatakse kinnistust vajaliku ärälõike ulatus. Krundijaotuskava saadetakse kinnisasja omanikule tutvumiseks, mille järel alustatakse kinnisasja omandamise menetlusega.</li> <li>• <i>Kuhu kavandatakse mahasõit?</i> Vastavalt projekteerimistingimuste eelnõu punktile 5.2.5 uusi mahasõite projektiga ei kavandata. Projektiga hõlmatud alal nähakse ette olemasolevate mahasõitude remont vastavalt mahasõidu tüüplahendustele või mahasõidu likvideerimine, kui mahasõit on ebavajalik või dubleeriv (näiteks: samale kinnistule mitu mahasõitu).</li> <li>• <i>Kuidas mõjutavad tööd Koosa Veski elamut tervikuna mis asub tee kõrval?</i> Hetkel ei saa sellele küsimusele sisulist vastust anda, see selgub projekti koostamisel.</li> <li>• <i>Truubi uuendamise käigus võivad välja tulla mitmed Koosa Veski seadmed nt. turbiinid.</i> Tänane info eest.</li> </ul>
--	--	--	--	---

				<p>• Millal ja kuidas on kavandatud allpool nimetatud tegevused, et olla kaasatud protsessi?</p> <p>* Geodeetilised uurimistööd; * Geotehnilised uuringud; * Hüdroloogilised uuringud ja arvutused; * Keskkonnamõjude eelhindamine;</p> <p>Tegemist on projekti koostamiseks vajalike uuringutega, mille täpsem ajakava määratakse projekti tellimisel. Maaomanike kaasamine nendes uuringutesse ei ole üldjuhul vajalik. Vajadus võib tekkida näiteks olukorras, kus Teile kuuluval kinnistul soovitakse teha geotehnilisi uuringuid. Sel juhul võetakse Teiega ühendust.</p> <p>/.../</p> <p>Selgituste andmise järgselt Koosa veski kinnisasja omanik täiendavat arvamust projekteerimistingimuste eelnõule ei esitanud.</p> <p><b><u>Otsus:</u></b> Lugeda, et piirneva kinnisasja omanikul puuduvad ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule.</p>
--	--	--	--	---

### 1.3. Piirnevate kinnisasjade omanikud, kes arvamust ei avaldanud

Järgnevas tabelis toodud kinnisasjade osas projekteerimistingimuste menetluse käigus arvamust ei avaldatud. Kui arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul projekteerimistingimuste eelnõu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 31 lg 6).

<b>Kinnisasja nimi</b>	<b>Katastriüksuse tunnus</b>
------------------------	------------------------------

Transpordiameti korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 22250 Luunja–Kavastu–Koosa tee km 26,076 asuva Koosa truubi ümberehitamise ja km 25,85-26,11 lõigule kergliiklustee ehitamise ehitusprojekti koostamiseks“  
lisa 2

Alasi	86101:001:0293
Anna	86102:001:0063
Kiska	86102:001:0737
Koosa kuivati	86102:001:0068
Koosa remonditöökoda	86102:001:0731
Oskuri	86102:001:0035
Oskuri	86102:001:0036
Plakso	58601:001:0633
Plakso-Liiva	86102:001:0649
Sangeri	86102:001:0096
Teenurga	86102:001:0706
Teeri	86102:001:0187
Tuuli	86102:001:0184
Vasara	86101:001:0294

\* Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul projekteerimistingimuste eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 31 lg 6).